# DATA ZAMIESZCZENIA ……………………

# Obwieszczenie

**o wszczęciu postepowania**

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2020.256) oraz art. 9o ust. 6 i 6a ustawy z dnia 28 marca 2003 r.
*o transporcie kolejowym* (Dz.U.2020.1043),

**WOJEWODA MAŁOPOLSKI**

zawiadamia, że 22 czerwca 2020 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne (znak:
WI-IV.747.2.1.2020) w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: ***Rozbudowa przejazdu drogowo – kolejowego w ciągu ul. Wrony wraz z dojazdami (Zadanie 1) oraz rozbiórką, budową, remontem, przebudową i rozbudową infrastruktury technicznej****,* na wniosek inwestora: Gminy Miejskiej Kraków (pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków), działającego przez pełnomocnika: Pana Roberta Łopusiaka, CE Project Group Sp. z o.o. spółka komandytowa (Al. Płk. Beliny-Prażmowskiego 12, 31-514 Kraków, 31-157 Kraków),złożony 22 czerwca 2020 r. w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Krakowie, uzupełniony 15 lipca 2020 r.

Inwestycją objęte są niżej wymienione nieruchomości (lub ich części) położone w granicach terenu wskazanego we wniosku, zlokalizowane w województwie małopolskim, w Mieście Kraków, oznaczone w ewidencji gruntów:

**403/2\*, 405/2\*, 406\*, 432** obręb 126104\_9.0081 Podgórze,

**198/1\*, 198/2, 211/1, 212** obręb 126104\_9.0083 Podgórze,

**19/1\*, 241, 242, 248/2** obręb 126104\_9.0084 Podgórze,

**8\*, 309/1**  obręb 126104\_9.0085 Podgórze.

\* - gwiazdką oznaczono działki podlejące podziałowi w wyniku decyzji

**Zakres inwestycji objęty niniejszym wnioskiem obejmuje:**

* rozbudowę przejazdu drogowo - kolejowego w ciągu drogi gminnej – ulicy Wrony w Krakowie w km 11+605 wraz z dojazdami, budową chodnika, przebudową zjazdów indywidualnych, rozbudową, rozbiórką i budową rowów drogowych (w tym rowu melioracyjnego) oraz rozbiórką i budową przepustów (pod drogą i pod układem torowym);
* przebudowę, rozbiórkę i budowę infrastruktury technicznej (obejmującą sieci, przyłącza i urządzenia) w zakresie:
* elektroenergetyki niskiego napięcia w tym oświetlenia,
* telekomunikacji wraz z kanalizacją kablową ,
* kanalizacji deszczowej oraz odwodnienia wgłębnego z odprowadzeniami,
* kanalizacji sanitarnej,
* sieci wodociągowej,
* sieci gazowej.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego* – w przypadku zawiadomienia przez obwieszczenie – doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. ukazania się obwieszczenia o wszczęciu postępowania.

Informuje się, że obwieszczenie Wojewody Małopolskiego podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń, stronie internetowej oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa oraz na tablicy ogłoszeń, stronie internetowej oraz Biuletynu Informacji Publicznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz składać uwagi i wnioski
w każdym stadium postępowania w Wydziale Infrastruktury Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie (ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków; Oddział Gospodarki Przestrzennej, pok. nr 18; tel. 12 39 21 418 , znak sprawy: WI-IV.747.2.1.2020) w poniedziałki w godzinach 900-1600 oraz od wtorku do piątku w godzinach 730-1500.

**POUCZENIE**:

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z przepisami **ustawy z dnia 28 marca 2003 r. *o transporcie kolejowym*:**

Wojewoda zawiadamia o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej:

1. wnioskodawcę – na adres wskazany we wniosku;
2. właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem – na adres określony w katastrze nieruchomości (którego funkcję pełni ewidencja gruntów i budynków) ze skutkiem doręczenia;
3. pozostałe strony, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację linii kolejowej, na stronach internetowych urzędu wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej.

W przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości albo w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej następuje w drodze obwieszczenia
w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej,
w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej.

**Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia**:

1. nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji linii kolejowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów *o gospodarce nieruchomościami* (Dz.U.2018.121); czynność prawna dokonana z naruszeniem tego wymogu jest nieważna;
2. w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, (chyba że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej);
3. w przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia, (chyba że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej).

**W przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:**

1. zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie będącej własnością Skarbu Państwa i jednostki samorządu terytorialnego objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
2. przeniesienie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, o którym mowa w pkt 1, wskutek innego zdarzenia prawnego,

-   nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego w terminie 7 dni od dnia zbycia.

Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Natomiast zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego informuje się w szczególności, że:

* Strona może działać przez pełnomocnika.
* Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych.
* Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu. Natomiast pełnomocnictwo w formie dokumentu elektronicznego powinno być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym.
* Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa.
* Pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi.
* Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika.
* Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby
* w Rzeczypospolitej Polskiej lub innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
* W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń, przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.
* W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego.
* W razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

**Obwieszczenie podlega publikacji:**

* na tablicach ogłoszeń, stronie internetowej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego (art. 9o ust. 6 i 6a ustawy *o transporcie kolejowym*);
* na tablicach ogłoszeń, stronach internetowych i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa (art. 9o ust. 6 i 6a ww. ustawy);
* w prasie lokalnej (art. 9o ust. 6 i 6a ww. ustawy).